



**CLARIFICARE  
ÎN ATENȚIA OPERATORILOR ECONOMICI**

**Referitor la:**

*Achiziția directă* "Servicii de investigare geotehnică a terenurilor de fundare pentru imobilele aflate în localitatea Luna - Parc Industrial Tetarom V"

**Întrebare:** Ce faze cuprinde suma alocată, precum și termenul de 30 de zile?

**Răspuns:** Conform caietului de sarcini actualizat atașat acestei clarificări, suma alocată, precum și termenul de 30 de zile cuprind în întregime 3 faze, și anume:

- 5 foraje la 15 m
- 25 foraje la 8 m
- 25 penetrări dinamice la 8 m
- 

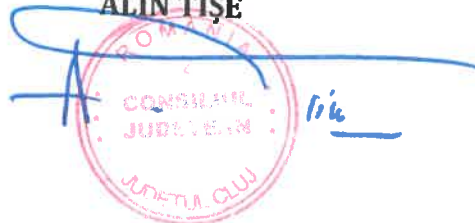
**Întrebare:** Există un plan de amplasament pe care să fie poziționate forajele necesare a fi efectuate?

**Răspuns:** Nu există un plan de amplasament cu poziționarea forajelor, acestea urmând a fi stabilite conform Normativului privind documentațiile geotehnice pentru construcții, indicativ NP 074 - 2014.

**Întrebare:** Accesul instalației de forat este facil pe aceste locații?

**Răspuns:** Terenurile sunt libere de construcții, nu au fost realizate construcții pe amplasament.

**PREȘEDINTE  
ALIN TIȘE**



**Director Executiv: Mariana Rațiu**

**Șef serviciu: Alexandru Crețu**

**Întocmit: Sebastian Pavel**

**SERVICIUL LUCRĂRI ȘI ACHIZIȚII PUBLICE**

Calea Dorobanților, nr.106, camera 206, C.P. 400609, mun Cluj-Napoca, județul Cluj,  
Telefonul Cetățeanului - 0800 800 331 - Tel Verde apelabil gratuit din rețeaua Romtelecom  
Tel: 0040 0372 640060; 0372 640040; Fax: 0372 640074  
E-mail: [cjc@ccluj.ro](mailto:cjc@ccluj.ro) , [infopublic@ccluj.ro](mailto:infopublic@ccluj.ro); Web: [www.ccluj.ro](http://www.ccluj.ro)



**CAIET DE SARCINI**  
**Privind contractarea**  
**serviciilor de investigare geotehnică a terenurilor de fundare pentru imobilele aflate**  
**în localitatea Luna, comuna Luna**

1. Denumirea contractului: .....	1
2. Beneficiar:.....	1
3. Informații generale:.....	2
4. Servicii ce urmează a fi furnizate: .....	2
5. Obligații și răspunderi: .....	3
6. Modul de predare: .....	3
7. Prezentarea ofertei financiare: .....	3
8. Graficul de prestare:.....	3
9. Modalitatea de plată:.....	3

**1. Denumirea contractului:**

---

Prestarea serviciilor de investigare geotehnică a terenurilor de fundare pentru imobilele înscrise în cărțile funciare nr. 52059, 52060, 52061, 52062, 52063, 52064, 52065, 52350, 53302 Luna aflate în proprietatea comunei Luna.

**2. Beneficiar:**

---

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj  
*sediu: Calea Dorobanților, nr. 106, CP. 400609, Cluj-Napoca*  
*Tel. +40 372 64.00.00; Fax +40 372 64.00.70;*  
*E-mail: infopublic@cjcluj.ro cjc@cjcluj.ro*  
*Facebook: <https://www.facebook.com/cjcluj>*

### **3. Informații generale:**

---

Consiliul Județean Cluj prin contractul de asociere încheiat cu Comuna Luna și cu Municipiul Câmpia Turzii, și-a asumat realizarea obiectivului de investiții Parc Industrial Tetarom 5 în Comuna Luna. În acest sens Comuna Luna pune la dispoziție o suprafață compactă de cca. 115 hectare, situată în vecinătatea traseului rezervat pentru autostrada Brașov - Târgu-Mureș – Cluj - Oradea

Având în vedere direcțiile strategice de dezvoltare ale Județului Cluj, pentru realizarea obiectivului "Parc industrial Tetarom 5" este necesară achiziția studiilor de specialitate aferente amplasamentului.

În acest sens, este necesară achiziția serviciilor de investigare geotehnică a terenurilor de fundare.

### **4. Servicii ce urmează a fi furnizate:**

---

Obiectul prezentului caiet de sarcini îl reprezintă întocmirea documentațiilor aferente serviciilor de investigare geotehnică a terenurilor de fundare pentru terenul destinat extinderii.

Lucrările de investigare geotehnică solicitate: foraje, penetrări dinamice, prelevarea de probe și analizarea lor în laboratoare de specialitate și întocmirea unui studiu geotehnic.

Se dorește contractarea studiului geotehnic preliminar la faza P.U.Z. care, conform Normativului privind documentațiile geotehnice pentru construcții, indicativ NP 074 - 2014, prin realizarea de:

- 5 foraje la 15 m = 75 m
- 25 foraje la 8 m = 200 m
- 25 penetrari dinamice la 8 m = 200 m

Forajele vor avea un diametru de minim  $\varnothing$  10 cm.

Studiul va cuprinde toate elementele și analizele necesare conform prevederilor tehnice în vigoare la momentul întocmirii acestora.

În funcție de scopul investigației/ cercetării geotehnice – identificarea nivelului apelor subterane, verificări ale fundațiilor existente, tipul de teren, stratificația terenului, etc – și a încadrării într-unul din cele 3 categorii geotehnice prevăzute în Normativul NP 074-2014, se impun lucrările necesare în faza de teren și determinările minime de laborator. De asemenea, în unele cazuri temeinic justificate, pot interveni situații când sunt necesare investigații mai ample: sondaje sau excavări suplimentare, determinări speciale de laborator.

### **5. Obligații și răspunderi:**

---

Persoana autorizată are obligația de a întocmi documentațiile solicitate, în conformitate cu prevederile în vigoare, dintre care amintim:

- Normativului privind documentațiile geotehnice pentru construcții, indicativ NP 074 - 2014 NP 074 – 2014

#### **6. Modul de predare:**

---

Documentațiile se vor preda Consiliului Județean Cluj, în 3 exemplare originale și 3 exemplare în format electronic.

#### **7. Prezentarea ofertei financiare:**

---

Oferta va fi prezentată defalcat pe faze:

- 5 foraje la 15 m
- 25 foraje la 8 m
- 25 penetrari dinamice la 8 m

#### **8. Graficul de prestare:**

---

Prestarea serviciilor se va realiza într-un termen de maxim 30 de zile lucrătoare. Demararea contractului începe odată cu încheierea contractului de achiziție publică și se încheie la predarea tuturor documentațiilor solicitate.

#### **9. Modalitatea de plată:**

---

Plata serviciilor se va face etapizat pe măsura realizării și recepționării documentațiilor de către Consiliul Județean Cluj.

Arhitect șef,  
*Claudiu-Daniel SALANȚĂ*

Întocmit: arh. Alexandra VANCEA