

# DIRECȚIA DE ADMINISTRARE ȘI EXPLOATARE A STADIONULUI "CLUJ ARENA"

## CAIET DE SARCINI

### **1. Denumirea contractului / Obiectul caietului de sarcini:**

Achiziționarea *Serviciilor de Mentenanta sistem acces auto cu plata a Stadionului Cluj Arena*

Obiectul contractului este achiziționarea pieselor de schimb și servicii de mentenanță pentru sistemul de acces auto cu plata aflat în dotarea stadionului Cluj Arena, necesare pentru activitatea din cadrul Consiliului Județean Cluj și a instituțiilor finanțate din bugetul Consiliului Județean Cluj.

### **2. Beneficiar:** U.A.T. Județul Cluj – Consiliul Județean Cluj

### **3. Informații Generale**

Prestațiile ce urmează a fi achiziționate constau în asigurarea funcționării sistemului de parcare cu plata a stadionului Cluj Arena.

Sistemele de parcare automate reprezintă soluții inteligente de management al spațiilor de parcare publice sau private. Sistemele de plata parcare funcționează pe baza emiterii de tichete, jetoane, monezi sau citirea cartilor de debit sau carduri de proximitate, cardurile fiind utilizate de obicei de abonati. Aceste sisteme plata parcare se adaptează ușor aplicațiilor personalizate, iar plățile pot fi efectuate cu bancnote, monezi, card de debit sau card de credit.

Prezentarea componentelor sistemului de parcare cu plata se regăsește în anexa 2.

Nr Crt.	Producator	Tip/Model	Cantitate	Locatie
1	CROSS AUTOMATE PLATA	CROSS APT	7	Stadion Cluj Arena , Aleea Stadionului nr. 2
2	BARIERE AUTOMATE( INRARE-IESIRE	CROSS AZ	6	
3	TERMINAL CU ELIBERATOR DE TIKETE SI CITITOR DE PROXIMITATE PENTRU CARDURI 13.5 KHZ	CROSS VT	3	
4	TERMINAL CU CITITOR DE PROXIMITATE PENTRU CARDURI 13.5 KHZ	CROSS VT	2	
5	SERVER + SOFT CROSS	INTEL	1	

PARK	PENTIUM IBM		
------	-------------	--	--

Sistemul de parcare cuprinde următoarea configurație:

- 5 Bariere intrare/iesire parcare
- 1 Terminale cu eliberator de tikete si cititor de proximitate pentru carduri 13.5 Khz
- 1 Bariera de intrare cu actionare prin telecomanda
- 7 automate de plata
- 3 terminale intrare iesire
- 1 server+soft parcare

#### **4. Specificații tehnice obligatorii:**

Prestațiile care fac obiectul prezentei proceduri de achiziție vor fi efectuate cu respectarea normativelor și a reglementărilor în vigoare.

#### **5. Obligațiile Prestatorului:**

1. Prestatorul va asigura pe durata contractului numărul de intervenții din **Anexa 1 pentru anul 2018**. În numărul de intervenții estimate o intervenție este considerată o revizie generală.

Aceste intervenții se vor stabili de comun acord cu beneficiarul.

Annual se va executa o revizie generala specializata pe modul de functionare a parcarii subterane. Cu ocazia lucrarilor de revizie se vor executa si lucrarile de igenizare /curatare sau schimbare a pieselor defecte, manopra pentru inlocuirea pieselor va fi gratuita.

Prestatorul se va deplasa in maxim 2 ore pentru interventii din anexa 1.

Toate lucrarile se vor executa conform specificatiilor producatorului si legislatiilor in vigoare.

Prestatorul trebuie sa aduca sistemul de parcare in perfecta stare de functionare.

In cazul in care prestatorul nu isi va onora obligatile contractuale respectiv interventile cerute de beneficiar sau va fi absent la unul dintre evenimente,nu se va semna porcesul verbal, nu se va efectua plata pentru luna in curs.

Lipsa personalului calificat al prestatorului la cel mult doua evenimente per an, poata atrage rezilierea contractului fara instintare in prealabil.

Prestatorul are obligatia de a depune garantie de buna executie, 10 % la suta din valoarea totala a contractului.

Prestatorul va efectua reparatii si va remedia defectele existente la sistemul de parcare in maxim 30 de zile de la inceperea contractului.

**2.Revizia generală** a parcării se va efectua de regulă la preluarea în service a instalațiilor / echipamentelor și se va mai efectua 1 dată pe an la cererea beneficiarului, revizie care va cuprinde cel puțin următoarele operațiuni:

- verificarea integrității, evaluarea stării de uzură și a capacității de funcționare a echipamentelor;

- verificarea corectei racordări la rețeaua de alimentare , energie electrică;

- curățarea automatelor de plată;

- curățare terminalelor;

- curățare barierelor

- verificarea conexiunilor cu serverul de de parcare

- verificarea și remedierea eventualelor defecte aparute.

**3. Interventie:** În timpul evenimentelor pot apărea erori de nefuncționalitate, bacnote prinse, tickete neimprimante corespunzător, tickete blocate

Prestatorul va efectua 3 intervenții lunare conform anexei 1.

4. Pe durata contractului se estimează a fi înlocuite piesele din Anexa 2.

5. În cazul în care se constată că este necesară înlocuirea de piese defecte care nu sunt prevăzute în Anexa 2 (piese estimate a fi înlocuite pe durata contractului), pentru acestea prestatorul va întocmi un deviz estimativ, diagnosticarea echipamentului în vederea efectuării reparațiilor și eliberarea devizului estimativ cade în sarcina prestatorului.

6. Manopera pentru înlocuirea pieselor va fi gratuită.

7. Garanția acordată de către prestator va fi de: minim 6 luni pentru manoperă și 12 luni pentru piesele / subansamblele înlocuite.

8. Deplasarea la sesizarea beneficiarului pentru intervenție se va efectua în termen de maxim 15 minute de la sesizare.

9. Prestatorul va instrui personalul de exploatare desemnat de beneficiar în scopul asigurării utilizării corespunzătoare și corecte a sistemului de parcare.

10. La finalul intervențiilor sau lucrărilor personalul prestatorului va efectua probe de funcționare în prezența beneficiarului pentru echipamentele asupra cărora s-a intervenit.

12. Pentru fiecare intervenție efectuată prestatorul va întocmi un Raport de intervenție / Proces verbal de intervenție care va fi confirmat de către un reprezentant al beneficiarului - Serviciului Logistic.

13. Personalul prestatorului se obligă să respecte reglementările și regulamentele interioare ale beneficiarului, pe toată durata prezenței sale în zona unde sunt instalate echipamentele.

#### **6. Modul de prezentare a ofertelor financiare:**

Ofertele trebuie sa fie in conformitate cu caietul de sarcini si sa se incadreze in suma alocata pentru acest serviciu/contract iar depunerea lor se face prin sistemul electronic al achizitiilor publice (SEAP).

-oferta finaciara pentru interventiile din –anexa 1

-oferta tehnica si financiara pentru piesele de schimb mentionate in anexa 2

#### **7. Prelungire Contract/Servicii necesare**

Contractul va fi valabil de la data semnarii pana la 31.12.2018, in acest interval la nevoie se vor inlocui piesele din **anexa 2** cu posibilitate de prelungire pentru primele 4 luni a anului 2019.

*Piesele din anexa 2 au in prezent functionalitate scazuta, se vor inlocui doar daca se vor defecta sau daca functionalitatea lor ar afecta buna functionarea a sistemului de parcare.*

Serviciile necesare care vor fi prestate in cele 4 luni , vor fi cate 3 interventii pe luna.

#### **8. Modalități de plată:**

Plata se va efectua lunar în lei prin Trezoreria Cluj Napoca în termen de 30 de zile de la emiterea facturii de către furnizor.

Factura va fi însoțită de Raportul de intervenție / Proces verbal de intervenție confirmat de către reprezentantul beneficiarului.

**Director D.A.E.S.C.A Ratiu Radu**

Întocmit / Redactat: Szegedi Andrei

## Anexa 1 - Lista echipamente

Nr Crt.	Producator	Tip/Model	Cantitate	Nr interventii	Pret interventie lei fara tva	Pret total interventie fara tva
1.	Crosspark	Server parcare Cross Park	1	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
2.	Cross	Bariera intrare/iesire parcare	5	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
3	Cross	Bariera de intrare cu actionare prin telecomanda	1	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
4	Cross	Automat de plata parcare; posibilitate de plata cu bancnote si monede, eliberare rest monede.	7	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
5	Cross	Terminal eliberator de tikete si cititor de proximitate pentru carduri 13.5 Khz	1	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
6	Cross	Terminal primire tikete si cititor de proximitate pentru carduri 13.5 Khz	3	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		

### Stadion Cluj Arena Interventii primele 4 luni din 2019

Nr Crt.	Producator	Tip/Model	Cantitate	Nr interventii	Pret interventie lei fara tva	Pret total interventie fara tva
1.	Crosspark	Server parcare Cross Park	1	3 interventii pe luna la		

				cererea beneficiarului		
2.	Cross	Bariera intrare/iesire parcare	5	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
3	Cross	Bariera de intrare cu actionare prin telecomanda	1	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
4	Cross	Automat de plata parcare; posibilitate de plata cu bancnote si monede, eliberare rest monede.	7	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
5	Cross	Terminal eliberator de tikete si cititor de proximitate pentru carduri 13.5 Khz	1	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		
6	Cross	Terminal primire tikete si cititor de proximitate pentru carduri 13.5 Khz	3	3 interventii pe luna la cererea beneficiarului		

Anexa 2 - Piese de schimb

Piesă	Descriere	Buc.	Pret piesa lei fara tva	Pret total piesafara tva
BTR – EL0000 NR SERIES Barcode Ticket Motorized barcode reader w/ longitudinal layout (EAN13) and black plastic mouth in “anti-rain” position	-piesa compatibila cu sistemul crosspark , citator de cod bare	2		
PT, VT TERM6 entry terminal motherboard	-piesa compatibila cu sistemul crosspark	1		